



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

Vers. 1.6

Tip cumpărător

- Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- Preemptor Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

NR. 308/02.10.2025

Județul (*)

CONSTANTA

Primăria (*)

AGIGEA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*)

(nume)

(prenume)

Subsemnatul /a

CEARĂ

GEORGE-CORNELIU

cu domiciliul în:

România

județ

CONSTANTA

oraș /
comună

nat /

sector

strada

(

nr.

bloc

sc.

et.

ap.

cod poștal

telefon

act de identitate

CI standard

seria

nr.

eliberat de

SPCLEP

la data de

CNP

în calitate de

MANDATAR

conform

NR. / "

(*)

Pentru^(*): AGRO DIMAS SRL

în calitate de preemptor rang

II-Proprietarii în

preemptor

ARENDAȘ

avînd număr de ordine în registrul comerțului

J2004006024136

CUI/ CIF

16331760

(*)

Cu sediul în:

județ

CONSTANTA

oraș/comună

sat/sector

strada

nr.

bloc

sc.

et.

ap.

cod poștal

telefon

fax

e-mail

website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: Localitate

| | | Informații privind amplasamentul terenului | | |
|---------------------------------------|--|--|--|---|
| <input type="button" value="Șterge"/> | Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="1"/> | Identificator electronic <input type="text"/> | Nr. Carte Funciară(*) <input type="text" value="117295"/> | Nr. Cadastral(*) <input type="text" value="117295"/> |
| | Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/> | Nr. Tarla / Lot <input type="text"/> | Nr. Parcelă <input type="text" value="42/3"/> | Nr. Topografic <input type="text"/> |
| <input type="button" value="Adaugă"/> | Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/> | Observații <input type="text"/> | | |

Ofertă făcută de: și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): , lei, adică:

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

| Denumirea documentelor | Obligatoriu | Opțional |
|---|-------------------------------------|--------------------------|
| Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea; | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate; | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative; | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Documente justificative pentru atestarea proprietății asupra investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private; înregistrarea activelor în proprietatea preemtorului situate pe terenurile ce fac obiectul vânzării; | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Alte documente doveditoare, după caz. | | |
| <input type="text"/> | | <input type="checkbox"/> |



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

AGRO DIMAS SRL prin CEARĂ GEORGE-CORNELIU

Semnătura

Data

02/10/2025

- Semnătură olografă
 Semnătură electronică

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

Deblocare formular

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.

