



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA AGIGEA

Sediul Primăriei: Str. Bujorului nr.11, 907015

Telefon: 0241 738 172; Fax: 0241 738178

Email: [secretariat@primaria-agigea.ro](mailto:secretariat@primaria-agigea.ro)



### DECLARAȚIE

*privind modul in care consideratiile pentru protectia mediului au fost integrate in plan, Raportul de Mediu intocmit conform cerintelor legale, modul in care opiniile exprimate de public si de alte autoritati au fost luate in considerare la luarea deciziei de emitere a avizului de mediu si masurile decise privind monitorizarea efectelor asupra mediului*

Inconformitate cu art.33, alin.1, pct.b din Hotararea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, Comuna Agigea, titulara a planului **Plan Urbanistic General Agigea- Actualizare, jud. Constanta** a respectat aceasta procedura, obiectivele si tintele planului fiind in concordanta cu consideratiile de mediu impuse de legislatia de mediu in vigoare.

Evaluarea de mediu este parte integrantă în procedura de adoptare a planurilor și programelor care pot avea efecte semnificative asupra mediului,

Planurile și programele care intră sub incidența H.G. 1076/ 2004 sunt prevăzute în anexa **Ord. 995/ 2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, planurile urbanistice zonale fiind încadrate la pct. 12 Amenajarea teritoriului și urbanism sau utilizarea terenurilor, pct. j).**

Titularul proiectului – Comuna AGIGEA - a inițiat reactualizarea PUG în vederea realizării unei documentații de urbanism elaborate în conformitate cu ultimele exigențe referitoare la această fază de urbanism, și mai ales la georeferențialitatea acestuia. Această documentație, odată aprobată de Consiliul Local, este considerat ca act de bază pentru accesare de fonduri europene.

Pe parcursul elaborării proiectului au avut loc consultări între proiectant și beneficiar referitoare la soluțiile de organizare urbanistică din care a rezultat formularea finală.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA AGIGEA

Sediul Primăriei: Str. Bujorului nr.11, 907015  
Telefon: 0241 738 172; Fax: 0241 738178  
Email: [secretariat@primaria-agigea.ro](mailto:secretariat@primaria-agigea.ro)



Soluțiile de urbanism au reieșit din tema de proiectare, din analiza critică a situației existente, a disfuncțiilor și deficitelor semnalate și a solicitărilor beneficiarului.

S-a ținut seama de perspectivele de evoluție economică, socială și demografică a localităților componente ale comunei, prin raportare la tendințele de evoluție județene și naționale, mai ales având în vedere situația de vecinătate cu Municipiul Constanța și cu Portul Maritim și solicitările existente din partea populației, precum și a agenților imobiliari.

Pe parcursul elaborării proiectului în faza PUG au existat alternative și variante mai ales la partea de echipare hidro –edilitară.

Proiectul a impus realizarea de variante determinate de parcurgerea etapei de avizare, pentru a răspunde exigențelor și restricțiilor diferiților emitenți de avize;

Raportul de mediu a fost elaborat ținând seama de prevederile HG 1076/2004- privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe (anexa 2 – conținutul – cadru al raportului de mediu

Conținutul final al Raportului de Mediu a rezultat - ținând seama de conținutul-cadru specificat în HG 1076/2004 – prin relație de feed-back cu conținutul PUG, prin determinări reciproce:

- semnalarea în cadrul „ Raportului de mediu„ inclusiv a lucrării de „evaluare adecvată„, ce a completat Raportul de mediu, a elementelor sensibile din mediul natural și antropic, cu măsurile urbanistice corespunzătoare de protecție.

Ca parte a activității de elaborare a Planului Urbanistic General, Raportul de mediu completează procesul Evaluării Strategice de Mediu (SEA), care este o metodă sistematică în luarea în considerare a efectelor probabile de mediu. Scopurile SEA includ:

- ✓ integrarea factorilor de mediu în pregătirea planului și luarea deciziilor;
- ✓ îmbunătățirea planului și a aspectelor de protecție a mediului;
- ✓ implicarea participării populației în etapa de luare a deciziilor;
- ✓ facilitarea transparenței în luarea deciziilor.

În conformitate cu cerințele HG 1076/2004, procedura de realizare a evaluării de mediu a cuprins următoarele etape:

- ✓ pregătirea de către titular a primei variante a planului;



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA AGIGEA

Sediul Primăriei: Str. Bujorului nr.11, 907015

Telefon: 0241 738 172; Fax: 0241 738178

Email: [secretariat@primaria-agigea.ro](mailto:secretariat@primaria-agigea.ro)



- ✓ notificarea de catre titular a Agentiei pentru Protectia Mediului si informarea publicului;
- ✓ etapa de constituire a Grupului de lucru format din reprezentatii autoritatilor locale, societatii interesate , titularului , realizata de Agentia pentru Protectia Mediului;
- ✓ etapa de definitivare a planului si de realizare a Raportului de mediu , cu consultarea si cu participarea Grupului de lucru

În cele 5 ședințe ale grupului de lucru au fost prezentate autorităților publice componente ale grupului de lucru etapele realizării PUG în cele trei componente principale:

-analiza situației existente – cu evidențierea disfuncțiilor din toate aspectele abordate încadrul PUG

- reglementări urbanistice propuse pentru a elimina sau diminua disfuncțiile semnalate precum și pentru a pregăti condițiile de evoluție urbanistică pentru orizontul de timp specific PUG, și chiar de a prefigura rezervări și condiționări pentru etapa de termen lung.

- reglementări edilitare rezultate din dimensionarea spațială și demografică a evoluției comunei pentru orizontul de timp specific PUG, pentru alimentarea cu apă, canalizarea menajeră, căile de circulație rutieră, pietonală, navigabilă sau feroviară.

Observațiile și completările consemnate în procesele verbale ale ședințelor au fost preluate în PUG și verificate în ședința următoare.

Comuna Agigea, titulara a planului mentionat mai sus, a pus la dispozitia autoritatilor care au fost implicate în procedura, cat si publicului interesat, urmatoarele:

- ✓ forma aprobata a planului Plan Urbanistic General Agigea- Actualizare, cat si Regulamentul de Urbanism aferent acestuia;
- ✓ modalitatea in care au fost respectate cerintele de protectia mediului, respectiv integrarea lor in PUG:
- ✓ Modalitati de protejare a factorilor de mediu, astfel:
  - a) factorului de mediu aer - cresterea calitatii aerului;
  - b) factorului de mediu apa – cresterea calitatii apelor de suprafata si subterane, controlul calitatii apelor evacuate din locuintele si institutiile publice locale ;
  - c) factorilor de mediu sol – cresterea treptata si continua a calitatii solului prin planificarea si managementul adecvat al deseurilor in cadrul comunei;



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA AGIGEA

Sediul Primăriei: Str. Bujorului nr.11, 907015

Telefon: 0241 738 172; Fax: 0241 738178

Email: [secretariat@primaria-agigea.ro](mailto:secretariat@primaria-agigea.ro)



d) Biodiversitatea – mentinerea starii de conservare a habitatelor si speciilor de interes comunitar semnalate in cadrul *siturilor Lacul Agigea-rezervatie naturala zoologica cf.L5/2000*

◆ *sit protejat Natura 2000 ROSCI 0073 Dunele Marine*

◆ *sit protejat Natura 2000 RO SCI 0398 Straja-Cumpăna*

• *situatate adiacent la teritoriul administrativ al comunei Agigea, cu posibile interacțiuni*

◆ *vecinătate cu sit protejat Natura 2000 ROSPA 0076 Marea Neagra*

e) Cresterea calitatii vietii prin scaderea semnificativa a elementelor generatoare de disconfort, datorat obiectivelor propuse prin PUG

În ședința publică de prezentare a Raportului de mediu din data de 08.07.2015, conform procesului verbal, nu au fost consemnate observații sau intervenții privind conținutul Raportului de evaluare de mediu și nici a PUG, care de asemenea a fost prezentat în deschiderea ședinței publice.

Alternativa de plan aleasa prezinta cele mai bune masuri pentru prevenirea, reducerea si compensarea efectelor adverse asupra mediului in urma implementarii PUG-ului, in conditii de maxima eficienta economica.

Implementarea PUG-ului va avea efecte semnificative directe, pozitive asupra tuturor factorilor de mediu, drept urmare si interferenta elementelor va avea consecinte pozitive, fie concomitent, fie in timp.

In functie de obiectivele propuse prin PUG Agigea- reactualizare, judetul Constanta, au fost propuse masuri de prevenire/ solutionare a unor efecte negative ale implementarii acestui plan. Aceste masuri au fost structurate pe factori de mediu, astfel:

↓ ***Masuri de prevenire si reducere a poluarii apei***

Reactualizarea PUG Agigea prevede urmatoarele masuri de asigurare a protectiei surselor de apa impotriva poluarii, degradarii si epurarii lor, prin :

• Amplasarea de lucrari de constructii, inclusiv cele de locuit, in zonele inundabile se va face doar in baza avizului de amplasament si a avizului de gospodarie a apelor eliberat de autoritatile competente;



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA AGIGEA

Sediul Primăriei: Str. Bujorului nr.11, 907015

Telefon: 0241 738 172; Fax: 0241 738178

Email: [secretariat@primaria-agigea.ro](mailto:secretariat@primaria-agigea.ro)



- In perioada executiei lucrarilor de constructii se va interzice depozitarea materialelor de constructie si a deseurilor in albiile si pe malul cursurilor de apa, precum si evacuarea de ape neepurate pe sol sau in apele de suprafata;
- Se vor lua masurile necesare de aparare impotriva inundatiilor ; *pentru zona de la nord de canalul navigabil, aferent localității Lazu:*
  - zona traversata de fir de vale inundabila, cu scurgere in canal navigabil:
    - s-a proiectat sistem de barare pe firul văii, cu posibilitate de acumulare în partea de amonte de localitatea Lazu
    - vecinătate cu surse de poluare generată de traficul auto intens: DN39, traseu autostrada;  
Spațiu de separație între căile de circulație rutieră teritorială și zona de locuit – propunere PUG *pentru zona de la sud de canalul navigabil, aferent localității Agigea:*
      - fir de vale ce traverseaza localitatea
        - s-a proiectat sistem de barare pe firul văii, cu posibilitate de acumulare în partea de amonte de localitatea Agigea
        - se va evita scurgerea in cursurile de apa a ingrasamintelor organice utilizate in gospodarii individuale;
        - se va evita deversarea in apele de suprafat a apelor uzate menajere, mentinandu-se astfel o calitate corespunzatoare a cursurilor de apa;
        - se va avea in vedere evitarea poluarii panzei de apa freatica utilizata pentru alimentari cu apa, prin eliminarea foselor cu fund nebetonat utilizate in mediul rural;
- **Masuri prevazute in PUG cu privire la alimentarea cu apa**  
propunere de prelungire a traseelor în zonele de extindere a localității, în vatră sau în trupuri izolate
- **Masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului**  
Dezvoltarea urbanistica a localitatii impune executia de lucrati pentru refacerea si modernizarea infrastructurii,depozitarea controlata a deseurilor, dezvoltarea activitatilor economice, iar ca masuri de compensare au fost prevazute urmatoarele:
  - Adoptarea unor masuri de limitare / reducere a emisiilor de praf in aerul atmosferic;



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA AGIGEA

Sediul Primăriei: Str. Bujorului nr.11, 907015

Telefon: 0241 738 172; Fax: 0241 738178

Email: [secretariat@primaria-agigea.ro](mailto:secretariat@primaria-agigea.ro)



- Utilizarea energiilor alternative si a echipamentelor eficiente din punct de vedere energetic;
- Extinderea zonelor verzi si a perdelelor de protectie, la eliberarea autorizatiilor de construire impunandu-se respectarea suprafetelor minime de spatii verzi;
- Pe durata modernizarii retelei rutiere sau a constructiei de obiective de interes economic sau gospodaresc ,vor fi luate masuri de diminuare pana la eliminare a emisiilor de praf, zgomot si vibratii, curatenia pe drumurile publice;
- Operatorul de salubritate va respecta programul de ridicare si transport a deseurilor pentru a evita descompunerea acestora si generarea de mirosuri sau noxe;

Maximele de concentratie atinse de poluanti vor trebui sa se situeze sub valorile prevazute de CMA – STAS 12 574/1987 si Ordinul 592/2002 pentru aprobarea Normativului privind stabilirea valorilor limita, a valorilor de prag si a criteriilor si metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot si oxizilor de azot, pulberilor in suspensie, plumbului, benzenului, monoxidului de carbon si ozon in aerul inconjurator, respectiv Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

#### **✚ Masuri de prevenire si reducere a poluarii solului**

Pentru a diminua impactul asupra solului si subsolului, este prevazut un sistem de colectare/ tratare a apelor uzate neepurate direct pe sol, precu msi un sistem de gestionare a deseurilor menajere, ce prevede realizarea facilitatilor necesare pentru colectarea selectiva si transportul deseurilor la rampa de gunoi a SC IRIDEX CONSTINEȘTI . prin aceasta se urmareste minimizarea impactului generat de depozitarea haotica a deseurilor.

#### **✚ Masuri de prevenire si reducere a impactului asupra biodiversitatii**

Informațiile privind situația florei și faunei din cele 3 areale protejate au fost aprofundate prin „ evaluare adecvată„ , ca parte componentă a Raportului de mediu.

Aceste elemente au fost evidențiate ca localizare, arie de manifestare, arie de protecție, categorii de interdicții, restricții sau condiționări ale acestora în raport cu cadrul urbanistic existent sau propus, precum și adaptarea reglementărilor urbanistice funcție de exigențele elementelor de mediu ce impun protecție.

Avand in vedere ca pe teritoriul administrativ al comunei Agigea se regasesc zone protejate din punct de vedere al mediului, era absolut necesar prevederea de masuri care sa



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA AGIGEA

Sediul Primăriei: Str. Bujorului nr.11, 907015

Telefon: 0241 738 172; Fax: 0241 738178

Email: [secretariat@primaria-agigea.ro](mailto:secretariat@primaria-agigea.ro)



conserve biodiversitatea zonei. Din acest considerent PUG Agigea- actualizare cuprinde o serie de masuri , dupa cum urmeaza:

- Interzicerea pasunatului in zona habitatelor de interes comunitar;
- Interzicerea depozitarii deseurilor de orice fel;
- Reducerea perturbării avifaunei prin emisii de praf, zgomot și vibrații;
- Respectarea cailor de acces stabilite;

✚ **Masuri de prevenire si reducere a impactului asupra mediului social si economic**

Aceste masuri au rolul de a imbunatati standardul de viata al locuitorilor Comunei Agigea prin :

- dezvoltarea infrastructurii,
- modernizarea sistemului de alimentare cu apa și realizarea sistemului de canalizare,
- racordarea comunei la rețeaua de gaze;
- extinderea și modernizarea rețelei de energie electrică;
- propunere segregare funcțională locuire/activități economice, și mai ales activități generatoare de disconfort.
- arealele cu vestigii arheologice: Conform Listei Nationale a Monumentelor istorice aprobată în 2004, pe teritoriul comunei Agigea au fost identificate mai multe situri arheologice, acestea fiind localizate ca amplasament, ca valoare și importanță și cu ariile de protecție ce reies din categoria vestigiilor respective prin lucrarea executată de specialiști în domeniu.

Prezenta declaratie a fost afisata la sediul Primariei Comunei Agigea, judetul Cosntanta si pe pagina de internet <http://www.primariaagigea.ro>

Titulaș Primar  
Comuna Agigea  
Primar,  
Cristian-Maricel Cîrjăliu

